

Datenerhebung für einen Verbrauchsausweis für Wohngebäude

Die folgenden Angaben werden für die Erstellung eines Verbrauchsausweises benötigt. Bitte möglichst vollständig ausfüllen, da ansonsten ist Ausstellung des Ausweises unter Umständen nicht möglich ist. Je vollständiger Sie dieses Formular ausfüllen, umso präziser sind die Aussagen des Ausweises. Ihre Angaben und alle Berechnungen werden vertraulich behandelt und Dritten nicht zugänglich gemacht.

1. Adresse des Hauseigentümers	
Name:	Straße/Nummer:
PLZ/Ort:	Telefon:
E-Mail:	Fax:
2. Gebäudeanschrift	
Straße/Nummer:	PLZ/Ort:

3. Der Ausweis wird angefordert wegen:			4. Datenerhebung durch:		5. Gebäudetyp:						
Neubau	<input type="radio"/>	Vermietung	<input type="radio"/>	Verkauf	<input type="radio"/>	Hauseigentümer	<input type="radio"/>	1-Familienh.	<input type="radio"/>	2-Familienh.	<input type="radio"/>
Modernisierung	<input type="radio"/>	Freiwillig	<input type="radio"/>	Aussteller	<input type="radio"/>	Mehrfamilienhaus	<input type="radio"/>				

6. Leerstand								
Von:	bis:	m ² :	Von:	bis:	m ² :	Von:	bis:	m ² :

7. Gebäudebeschreibung					
Baujahr:	Anzahl der Wohneinheiten:		Wohnfläche n.DIN beheizt: m ²		
Baujahr der Heizung:	Baujahr der Lüftungs- Klimaanlage:		Ist der Keller beheizt ? <input type="radio"/>		
Wann angebaut oder saniert:	Evtl. unbeheizte Nutzflächen: m ²		Bauweise: massiv <input type="radio"/> oder leichtbau <input type="radio"/>		

8. Aufbau von Wänden u. Decken					
Außenwand mit Verblender	<input type="radio"/>	Außenwand 1-schalig	cm	Luftschicht zw. Innen- u. Außen	cm
Außenwand geputzt	<input type="radio"/>	Außenwand 2-schalig	cm	Dämmung zw. Innen- u. Außen	cm
Kellerdecke gedämmt	cm	Flachdach	<input type="radio"/>	Dachdämmung	cm
Oberste Geschosdecke gedämmt	cm	Spitzdach	<input type="radio"/>	Fensterfläche	m ²

*WLG ist die Wärmeleitgruppe des Dämmstoffes, z.B. 035				
** WDVS bedeutet Wärmedämmverbundsystem				
9. Modernisierungsmaßnahmen				
Dachschrägen gedämmt	Dämmstoffstärke	cm	WLG*	Jahr
Oberste Geschosdecke	Dämmstoffstärke	cm	WLG*	Jahr
Außendämmung z.B. WDVS**	Dämmstoffstärke	cm	WLG*	Jahr
Innendämmung	Dämmstoffstärke	cm	WLG*	Jahr
Kellerdecke	Dämmstoffstärke	cm	WLG*	Jahr
Fenster	Fensterfläche	m ²	U-Wert	Jahr

Fortsetzung der Datenerhebung

10. Heizungsart		11. Baujahr	12. Brennstoff			
Zentralheizung	<input type="checkbox"/>	Jahr	Erdgas	<input type="checkbox"/>	Holz/Holpellets	<input type="checkbox"/>
Dezentrale Heizung je Whg.	<input type="checkbox"/>	Jahr	Heizöl	<input type="checkbox"/>	Erdwärme	<input type="checkbox"/>
Einzelöfen	<input type="checkbox"/>	Jahr	Flüssiggas	<input type="checkbox"/>	Solarenergie	<input type="checkbox"/>
Andere z.B. Fernwärme	<input type="checkbox"/>	Jahr	Kohle	<input type="checkbox"/>	Strom	<input type="checkbox"/>

13. Warmwasseraufbereitung		14. Speicher		15. Brennstoff			
Zentral durch Heizung	<input type="checkbox"/>	Volumen	ltr.	Erdgas	<input type="checkbox"/>	Holz/Holzpellets	<input type="checkbox"/>
Zentral durch sep. Gerät	<input type="checkbox"/>	Volumen	ltr.	Heizöl	<input type="checkbox"/>	Erdwärme	<input type="checkbox"/>
Dezentral je Wohnung	<input type="checkbox"/>	Volumen	ltr.	Flüssiggas	<input type="checkbox"/>	Solarenergie	<input type="checkbox"/>
z.B. durch Fernwärme	<input type="checkbox"/>	Volumen	ltr.	Kohle	<input type="checkbox"/>	Strom	<input type="checkbox"/>

16. Energieverbrauch der letzten 3 aufeinander folgenden Jahre					
Energieart	Einheit		Jahr 200_	Jahr 200_	Jahr 200_
Erdgas	m ³	kWh			
Heizöl	ltr.				
Flüssiggas	ltr.	kg			
Pellets	to				
Holz	m ³				
Kohle	kg				
Fernwärme	kWh				
Strom*	kWh				

*Strom oder andere Energiearten nur eintragen, wenn sie zur Heizung oder Warmwasseraufbereitung verwendet werden..

Nutzung der Energie für: Heizung Warmwasser Lüftung Sonstiges

17. Energieaufwand für Warmwasser		Anzahl der Personen:		
Im Verbrauchswert enthalten	<input type="checkbox"/>	Pauschalverbrauch 18%	<input type="checkbox"/>	
Gemessener Verbrauch		kWh in 200_	kWh in 200_	kWh in 200_

18. Sonstige Anmerkungen:

Für die Erstellung des Ausweises benötige ich unbedingt ein Foto des Gebäudes in digitaler Form.

Senden Sie die ausgefüllten Bögen bitte an: **Ingenieurbüro ibuse • Am Exerzierplatz 13 • 31582 Nienburg**

Sollten Sie Fragen haben, bin ich auch unter der Nummer 05021/921768 zu erreichen oder schicken Sie eine Mail an: ingenieurbuero-gerdts@ibuse.de

Selbstverständlich können wir auch einen Termin vor Ort vereinbaren.

Lesen Sie bitte unbedingt die AGB und bestätigen Sie mir Ihr Einverständnis mit Ihrer Unterschrift.

Ich akzeptiere die AGB : _____

Vielen Dank für Ihre Unterstützung.

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) des Ingenieurbüros ibuse

1. Allgemeines und Vertragsabschluss

1.1 Den Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Ingenieurbüros ibuse unterliegen alle Verträge, welche mit Dritten abgeschlossen werden.

1.2 Kaufverträge kommen nur wirksam durch Auftragsbestätigung zustande. Die reine Bestellung durch den Kunden, reicht nicht zum Zustandekommen eines Vertrages, jeglicher Art, aus. Liegt eine Auftragsbestätigung innerhalb von 8 Tagen ab Bestellung nicht vor, so ist dieses als Ablehnung der Bestellung bzw. des Vertrages auszulegen.

2. Preise und Lieferungen

2.1 Für die Lieferung gelten die genannten Preise zum Zeitpunkt der Bestellung.

2.2 Die Rechnung ist sofort fällig und ohne Abzug zahlbar.

2.3 Zurückbehaltungsrechte stehen dem Käufer nur zu, soweit sein Gegenanspruch auf dem gleichen Vertragsverhältnis beruht und dieser rechtskräftig festgestellt oder von mir anerkannt worden ist.

3. Lieferfrist

3.1 Die vereinbarte Lieferfrist beginnt mit der Auftragsbestätigung.

3.2 Die Lieferfrist verlängert sich ggf. um die Zeit, bis der Käufer alle Angaben und Unterlagen übergeben hat, welche für die Ausführung des Auftrages notwendig sind.

3.3 Lieferverzögerungen, die durch gesetzliche oder behördliche Anordnungen, Streik, innere Unruhen, Unfälle, Krieg und Terrorismus verursacht werden und nicht von mir zu vertreten sind, verlängern die Lieferfrist entsprechend der Dauer derartiger Hindernisse. Deren Beginn und Ende werde ich in dem Käufer unverzüglich mitteilen.

3.4 Geräte ich mit der Lieferung in Verzug, so ist die Schadenersatzpflicht im Falle von Irrtum oder einfacher Fahrlässigkeit auf den vorhersehbaren Schaden begrenzt. Weitergehende Schadenersatzansprüche bestehen nur, wenn der Verzug auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruht.

4. Datenschutz

4.1 Personenbezogene Daten werden, soweit erhoben, nicht zu unangeforderten Werbemaßnahmen genutzt und nicht an unbeteiligte Dritte weitergegeben.

4.2 Alle personenbezogenen Daten werden grundsätzlich vertraulich behandelt. Die für die Geschäftsabwicklung notwendigen Daten werden gespeichert und im Rahmen der Bestellabwicklung gegebenenfalls an Dritte Unternehmen weiter gegeben, welche den Transport oder Versand der Produkte in unserem Auftrag übernehmen.

5. Eigentumsvorbehalt

5.1 Ich behalte mir das Eigentum an der Kaufsache bis zur vollständigen Bezahlung aller Forderungen aus dem Liefervertrag einschließlich Nebenforderungen (z. B. Wechselkosten, Finanzierungskosten, Zinsen usw.) vor. Bei vertragswidrigem Verhalten des Käufers bin ich berechtigt, die Kaufsache zurückzuverlangen. In der Zurücknahme sowie in der Pfändung der Vorbehaltssache liegt kein Rücktritt vom Vertrag.

6. Widerrufsrecht- und belehrung

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von einem Monat ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) oder durch Rücksendung der Sache widerrufen. Die Frist beginnt frühestens am Tag nach Erhalt der Sache und dieser Belehrung in Textform (z.B. per Email, Brief, Fax). Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs oder der Sache.

Widerrufsfolgen: Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Sie haben die Kosten der Rücksendung zu tragen, wenn die gelieferte Ware der bestellten entspricht und wenn der Preis der zurückzusendenden Sache einen Betrag von 40 Euro nicht übersteigt oder wenn Sie bei einem höheren Preis der Sache zum Zeitpunkt des Widerrufs noch nicht die Gegenleistung oder eine vertraglich vereinbarte Teilzahlung erbracht haben. Anderenfalls ist die Rücksendung für Sie kostenfrei. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen Sie innerhalb von 30 Tagen nach Absendung Ihrer Widerrufserklärung erfüllen.

7. Salvatorische Klausel

4. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein bzw. nach Vertragsschluss unwirksam oder undurchführbar werden, so wird dadurch die Wirksamkeit des Vertrags im Übrigen nicht berührt. Anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung soll diejenige wirksame und durchführbare Regelung treten, deren Wirkungen der wirtschaftlichen Zielsetzung möglichst nahe kommt, die die Vertragsparteien mit der unwirksamen beziehungsweise undurchführbaren Bestimmung verfolgt haben. Die vorstehenden Bestimmungen gelten also entsprechend für den Fall, dass sich der Vertrag als lückenhaft erweist.

Nienburg, März 2008